Landes
ATLANTIQUE SUD

VILLA BORDIEC - VIEUX-BOUCAU

VILLA BORDIEC - VIEUX-BOUCAU

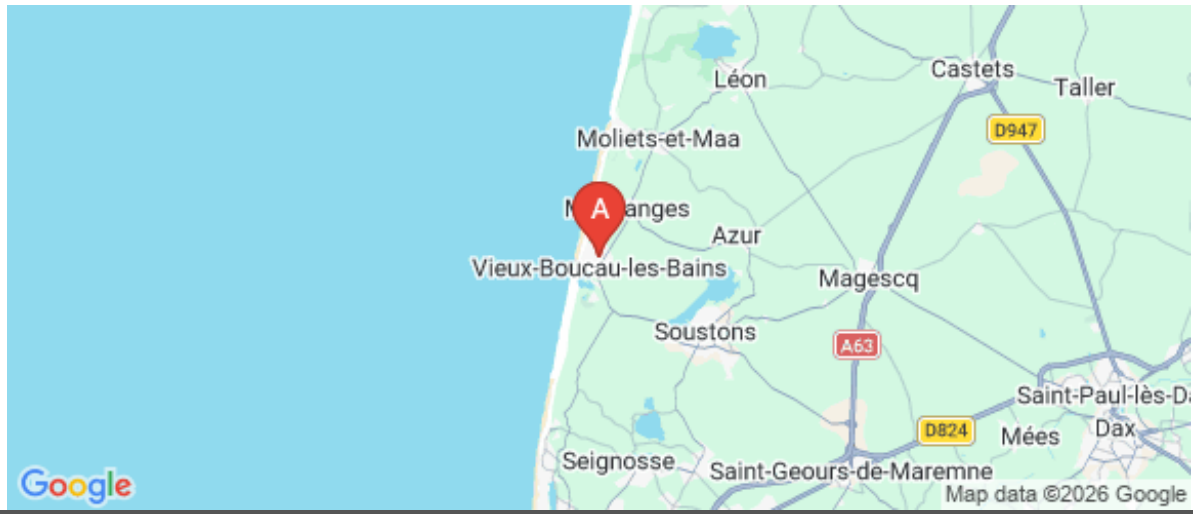
5 personnes

http://villa-bordiec-vieuxboucau.fr

Bordiec Marie-Jo

+33 5 46 35 82 72
+33 6 88 34 60 94

A **Villa Bordiec - Vieux-Boucau** : 19 B Rue des Jardins 40480 VIEUX-BOUCAU



Villa Bordiec - Vieux-Boucau

☆☆☆

Maison	5 personnes (Maxi: 5 pers.)	2 chambres	70 m2

Villa située à 900 m environ de la plage, dans jardin clos arboré de 1000 m2, orientée NE-SE, dotée de 2 grandes terrasses, barbecue et salon de jardin+ salon séjour très lumineux+ 2 chambres avec placards-penderie+ cuisine+ salle de bains et WC indépendants. Possibilité de convertir 2 lits X1 personne en : un lit double de 180x200 pour un deuxième couple.
Vous pourrez ranger vos vélos ou votre matériel de plage à l'abri, profiter de la balançoire (pour les enfants) ou admirer les écureuils et les oiseaux locaux...

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2	
	Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 3
		dont lit(s) 2 pers.: 1
	-ou 2 Lits X 2 Pers + 1 Lit X 1Pers -lit BB et chaise BB sur demande	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	Salle de bains privée
	Sèche cheveux	Sèche serviettes
	spacieuse salle de bains avec douche à l'italienne ouverte sur le jardin	
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
	spacieuse douche à l'Italienne	
WC	WC: 1	
	WC indépendants	WC privés
	avec fenêtre sur jardin	
Cuisine	Cuisine	Appareil à raclette
	Combiné congélation	Four
	Four à micro ondes	Lave vaisselle
	Réfrigérateur	
	cuisinière avec plaques vitrocéramiques	
Autres pièces	Salon	Cellier
	Séjour	Terrasse
Media	Câble / satellite	Chaîne Hifi
	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
	étendoir à linge extérieur et intérieur	
Chauffage / AC	Chauffage	Cheminée
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT	Barbecue
	Jardin privé	Jardin
	Local pour matériel de sport	Salon de jardin
	Terrain clos	
Divers	terrain clos et ombragé de chênes et de pins.	

Infos sur l'établissement

Communs	Dans maison	Entrée indépendante
	Habitation indépendante	Mitoyen locataire
	2 grandes terrasses Nord Est et Sud Est indépendantes.	
Activités		
Réseaux		
Stationnement	Parking	Parking privé
	parking dans jardin clos	
Services	Location de draps et/ou de linge	
	-location de draps sur demande -ménage: 80€ si non fait au départ	
Extérieurs	activités possibles sur terrain communal à 100 M environ de la maison , vaste Skate Parc , terrain de pétanque, fronton, tennis.	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	samedi 16H
Départ	Samedi 10H
Langue(s) parlée(s)	Anglais Espagnol Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	selon contrat de location joint à la demande de location - 25% à la location, solde à la remise des clefs -dépôt de garantie à la remise des clefs(chèque de caution)
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire bank transfer
Ménage	80€ si ménage non fait au départ
Draps et Linge de maison	sur demande en supplément
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé -lit bébé gratuit sur demande -chaise bébé gratuite sur demande
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis. animaux non admis

Tarifs & disponibilités

Villa Bordiec - Vieux-Boucau

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
http://villa-bordiec-vieuxboucau.fr

Mes recommandations

SkateLandes

+33 6 88 67 32 19#+33 6 88 67 32 19 +33 6 88 67 32 19
Skatepark de Vieux-Boucau
https://skatelandes.com/

0.2 km
VIEUX-BOUCAU
1

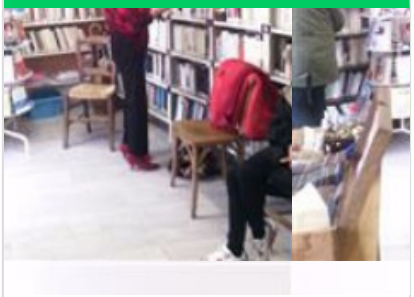
Envie de nouvelles sensations? Venez découvrir le skateboard. L'école SkateLandes vous propose des stages d'initiation ou de perfectionnement sur le skatepark de Vieux-Boucau. Julien, diplômé d'état, vous encadre dans la bonne humeur et la sécurité pour partager avec vous sa passion pour le skate. Tout le matériel est fourni pour la pratique (planches, casques et protections)

Manège enfantin Vieux Boucau

+33 6 85 01 90 05
Place des arènes

0.5 km
VIEUX-BOUCAU
2

Pour le plaisir des tous petits le manège enfantin vous accueille les week-ends et pendants les vacances scolaires.



Bibliothèque pour tous

Rue du Vieux Four
http://bpt.vieuxboucau.free.fr/

0.6 km
VIEUX-BOUCAU
3

Ouvert toute l'année. Prêt de livres. Juillet et août, du lundi au samedi, de 10h à 12h30. Avant saison, mardi, jeudi et samedi, de 10h 30 à 12h30.

Mini Golf Vieux Boucau

+33 5 58 48 24 36 +33 6 24 59 98 11
2 rue Charles Thévenin
https://minigolfvieuxboucau.wixsite.com

0.7 km
VIEUX-BOUCAU
4

Ouvert tous les jours de Pâques à septembre à partir de 10h30. Juillet et Août de 10h à minuit. Pistes en synthétiques, 18 trous.

Tennis Club Sportif Boucalais

+33 6 44 84 10 40
2 Avenue du Junka

0.7 km
VIEUX-BOUCAU
5

16 courts "Mateco" Jean Becker. Location à l'heure. Tournoi première catégorie en Juillet. Diverses formules de stages sont proposées : enfants, ados, adultes. Initiation, perfectionnement (3 ou 5 jours). Direction technique et animation assurées par des moniteurs diplômés d'état.

Mes recommandations (suite)

Plage Centrale de Vieux-Boucau

+33 5 58 48 11 03
https://www.plages-landes.info/vieux-bc

1.1 km
VIEUX-BOUCAU
6

La plage Centrale de Vieux-Boucau se situe au bout de l'Avenue de la Plage, à 800m du centre ville. Sur place : une baignade surveillée d'avril à octobre et de nombreux services disponibles (WC, parkings pour les vélos, restaurants et bars…)

Golf de Pinsolle

+33 5 58 48 03 92
Avenue de la Pêtre
http://www.golfdepinsolle.com

2.0 km
SOUSTONS
7

Situé à deux pas de l'océan dans un site boisé propice au calme et à la concentration, ce parcours de 9 trous Par 36 déroule ses fairways autour d'un étang naturel de 7 hectares. Le Golf de Pinsolle offre aux joueurs débutants, comme aux confirmés des conditions de jeux exceptionnelles. Dans la pinède Landaise, venez améliorer votre handicap tous les vendredis en compétition 9 ou 18 trous. Son fabuleux practice sur eau avec postes couverts, départs sur herbe, sortie de bunkers, stade d'approche et nombreux putting greens finira de vous séduire. Des cours collectifs ou particuliers sont dispensés à l'année par 2 pros diplômés d'état. Un bar panoramique ainsi que des cours de tennis complètent ce complexe au cœur d'une nature authentique.

Location Quad et Mini motos - Adrénaline Parc

+33 5 58 48 56 62
727 Route des Lacs
http://www.adrenalineparc.fr

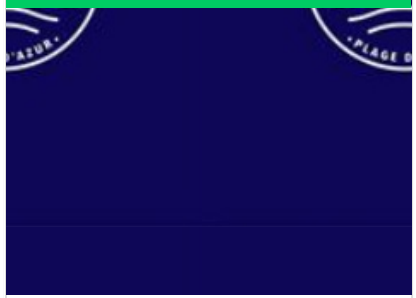
6.4 km
MOLIETS-ET-MAA
8

4 circuits de sable dans la forêt. Un parc de 30 véhicules pour enfants et ados. Pour adultes uniquement mini moto (110 cc). Quad à partir de 6 ans et mini moto à partir de 8 ans. Attention quad et mini moto ouvert à partir de 14 H tous les jours.

Pistes cyclables

7.2 km
MOLIETS-ET-MAA
9

La Vélodyssée vous permettra au départ de Moliets de partir à la découverte des villages voisins à travers forêt, à l'ombre des pins sur une piste protégée et équipée pour vos pauses pique-nique. Moliets - Vieux Boucau : 16km aller retour Moliets - Léon Lac : 16 km aller retour Moliets - Soustons : 30 km aller retour Moliets - Capbreton : 50 km aller retour La carte "à pied, à vélo" en vente 1€ dans les agences de l'office de toursime Landes Atlantique Sud, vous permettra de composer vos propres circuits



Au fil des flots - Azur Nautique Voile

+33 7 82 79 94 83
Plage municipale d'Azur

8.0 km
AZUR
K

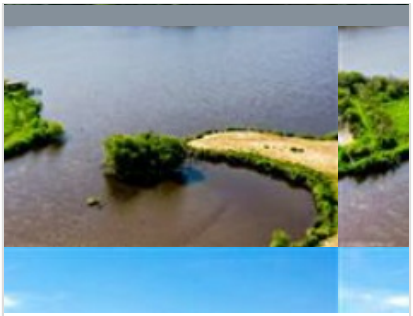
Sur la plage municipale d'Azur à 6 km de Soustons, Azur Nautique Voile Au fil des flots vous propose de louer pédalos (avec ou sans toboggan), trottinettes aquatiques, kayak double, caravelles et planches à voile.

Mes recommandations (suite)

Lac marin de Port d'Albret

0.9 km
VIEUX-BOUCAU
1

Vieux Boucau, signifiant «vieille embouchure», fut autrefois le Port d'Albret. Il pourrait être encore le premier port du littoral landais si l'Adour n'avait pas été détourné en 1578 au profit de Bayonne. Le Lac Marin tel qu'on le connait aujourd'hui a vu le jour en 1966. Avant sa création la commune était confrontée à une obstruction régulière de l'embouchure due à l'ensablement. De nombreux projets se sont succédés sur la construction de digues. C'est la mise en place du lac marin qui mit fin à cette situation d'ensablement. Ainsi au printemps 1975, une drague hollandaise arrive par la mer pour creuser le canal et le lac marin. En mai 1976, l'essentiel du système d'alimentation et de vidange du lac est en place. Depuis tout un ensemble touristique s'est construit autour du lac marin.



Etang de Moïsan

2.1 km
MESSANGES
2

L'étang de Moïsan est le dernier vestige de la rade formée par l'ancienne embouchure de l'Adour. Le sentier découverte du Moïsan "A la découverte de l'Adour perdu" s'étend sur 3.5 km autour de l'étang et fait la joie des familles de vacanciers.

A la découverte de l'Adour Perdu, étang de Moïsan

+33 5 58 48 93 10

3.0 km
MESSANGES
3

Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moïsan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.

Vélodyssée et pistes cyclables Messanges

+33 5 58 48 93 10
http://www.ot-messanges.fr

3.1 km
MESSANGES
4

Étang de la Prade

+33 5 58 48 93 10

5.3 km
MESSANGES
5

Dans un cadre préservé, partez sur le chemin de randonnée "Lou Coupe-Came" de 6 km. L'itinéraire balisé vous permettra de découvrir le peuplement ancien de pins maritimes et de faire une halte au bord de l'étang de la Prade, maillon pittoresque de la chaîne de nos étangs. Départ de la balade : Avenue de l'Océan, en face l'entrée du quartier Moïsan. Parking.

Mes recommandations (suite)

A Soustons, circuit à la découverte de la forêt - Petite boucle

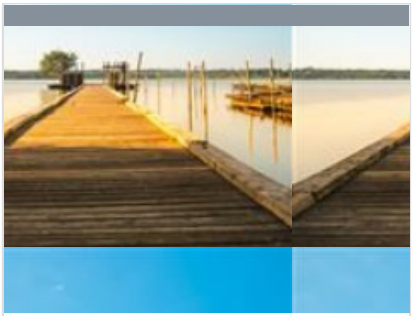
Avenue de Port d'Albret

5.6 km
SOUSTONS
6

La pointe des vergnes

5.7 km
SOUSTONS
7

Un parc dédié à la promenade, planté d'aulnes (encore nommés vergnes), de cyprès chauves et de diverses essences d'arbres. L'endroit idéal pour admirer le grand lac de Soustons, se détendre en famille et apprécier le coucher de soleil.



Ponton d'Azur

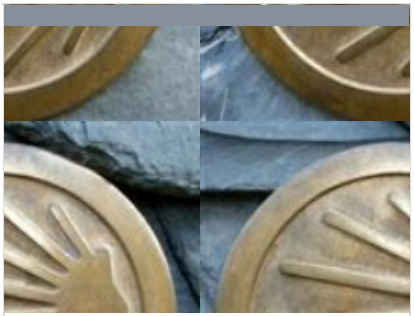
6.7 km
AZUR
8

Le ponton flottant d'Azur vous offre une superbe vue sur le lac de Soustons. Idéal pour un moment d'évasion. Excellent spot photo !

A Moliets, circuit du ruisseau de la Prade et du swing

+33 5 58 48 56 58
Rue des pélerins

7.1 km
MOLIETS-ET-MAA
9



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

7.2 km
MOLIETS-ET-MAA
K

Mes recommandations (suite)

Randonnées Pédestres

7.2 km
MOLIETS-ET-MAA
L

La Vélodyssée - De Seignosse à Capbreton

+33 5 58 43 32 15
https://www.lavelodyssee.com/itineraire

7.9 km
SEIGNOSSE
M

A Azur, circuit du pont du Loup

Airial Nougaro, 67 rue Gaston Nougaro

8.3 km
AZUR
N

Le circuit rouge des étangs

+33 5 58 43 32 15

11.2 km
SEIGNOSSE
P

Promenade du front de mer

15.1 km
HOSSEGOR
Q

Mes recommandations (suite)

A Hossegor, à la découverte du lac marin

15.4 km
HOSSEGOR

Le lac marin d'Hossegor à pied

15.4 km
SEIGNOSSE

Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46
1005, Maison du Marais
https://www.reserve-naturelle-marais-or

22.5 km
LABENNE

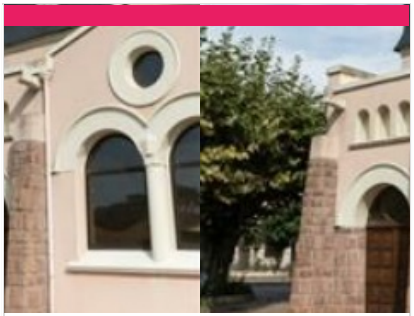
Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport, drones interdits.

Les arènes

+33 5 58 48 13 22
Avenue de la liberté

0.4 km
VIEUX-BOUCAU

Les arènes « Joseph Laudouat » ont été construite en 1964 par un architecte montois Franck Bonnefous. Ce sont des arènes espagnoles, de type circulaire, avec une capacité d'accueil de 3 000 places. Elles ont été restaurées en 1984-85 et mises aux normes de sécurité. Elles étaient dans les années trente des arènes dites de fortune, constituées de barrières en bois, cage pour bétails, et elles étaient entièrement démontables. Il n'y avait pas de gradins et le public se tenait debout derrière les barrières. Joseph Laudouat, le maire de l'époque, encourage la construction d'une arène fixe en bois. Puis le 16 août 1964, l'arène actuelle est inaugurée.



Eglise Saint Clément

+33 5 58 48 13 22
Rue de l'Eglise

0.6 km
VIEUX-BOUCAU

L'Eglise St Clément, dont les constructions remontent à 1632 est remarquable par sa voûte embellie de fresques bibliques. Ces peintures datent des années 1950, et ont été restaurées en 2005. Elles représentent des épisodes de l'Histoire du Salut et de l'histoire de Jésus. On remarque le crucifix du XVIIème siècle provenant de la chapelle des Cordeliers. Les statuts du chœur représentent des saints locaux : Sainte Bernadette, St Vincent de Paul et aussi St Clément, le patron de l'église. L'autel, lieu central de l'église, en marbre blanc, est l'ancien autel de l'église dégagé de son retable néo-gothique. Comme dans beaucoup d'églises anciennes, celle de Vieux Boucau a son monument aux morts. Les noms des boucalais tombés lors des dernières guerres y sont inscrits.

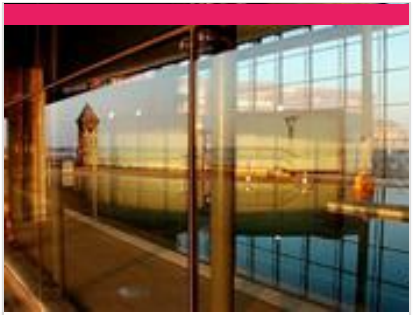
Mes recommandations (suite)

Poterie Rivages Lointains

+33 5 58 48 91 15
708 chemin de Camentron
http://www.rivageslointains.com

2.1 km
MESSANGES
3

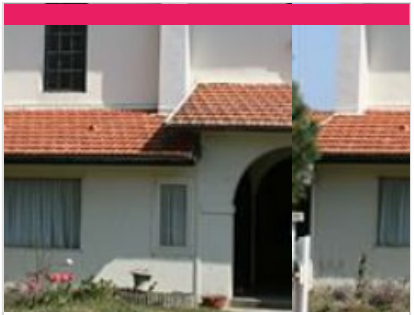
Les poteries et autres réalisations de François et Thuy Mai Jarlov sont une façon d'associer création et invitation au voyage. Céramiques raku aux couleurs d'ambre et d'émeraude, porcelaine utilitaire aux tons jade et saphir, aquarelles aux couleurs délicates.



Le Front de mer

+33 5 58 72 12 11
Boulevard François Mitterrand
http://www.capbreton-tourisme.com

15.8 km
CAPBRETON
4



Chapelle de la Plage

+33 5 58 72 12 11
Rue de la Chapelle
https://www.landesatlantiquesud.com/ca

16.0 km
CAPBRETON
5

A l'origine, la chapelle de la plage était une chapelle privée qui dépendait de la villa voisine le « Château d'Arbrun ». En 1921, elle était propriété de l'Institut d'Aquitaine de Bordeaux puis fut rachetée par le curé Elie Gabarra en 1925. Les fresques intérieures sont de Marcel-Louis Dillais. Celle du fond date de 1947 et représente « La Fête de la Mer » ; celle du chœur « le Retour des bateaux » dont le chalutier « Porte du Large » est de 1952. La cloche a été installée le 3 août 1952. La fresque extérieure, «l'annonce faite à Marie », date de 2003 et a été réalisée par les jeunes élèves de l'artiste peintre Christian de Laubadère.

Circuit Découverte Entre vents et marées

+33 5 58 72 12 11
Avenue Georges Pompidou
https://www.capbreton-tourisme.com/ca

16.6 km
CAPBRETON
6

Aménagé sur l'ancien lit de l'Adour, le Boudigau (1) qui signifie canal en gascon sera le point de départ de notre balade bucolique. Le long de la piste cyclable rejoignant le port de plaisance et de pêche (2), on flâne à vélo, en roller ou à pied selon son envie. En empruntant le chemin des plages, impossible de manquer le marché aux poissons de Capbreton (3). Sa particularité : les 19 bateaux du port de Capbreton peuvent vendre directement leur pêche du jour sans passer par une criée, un poisson ultra-frais à un prix raisonnable : le top pour les gourmets ! Sur le chemin, pour se rendre à l'Estacade (5), s'élève la Capitainerie (4) qui informe les marins des conditions météo. L'Estacade est quant à elle le monument emblématique qui symbolise le renouveau du port de Capbreton après les longs siècles de déclin qui suivirent le détournement de l'Adour. .. Fiche complète en téléchargement

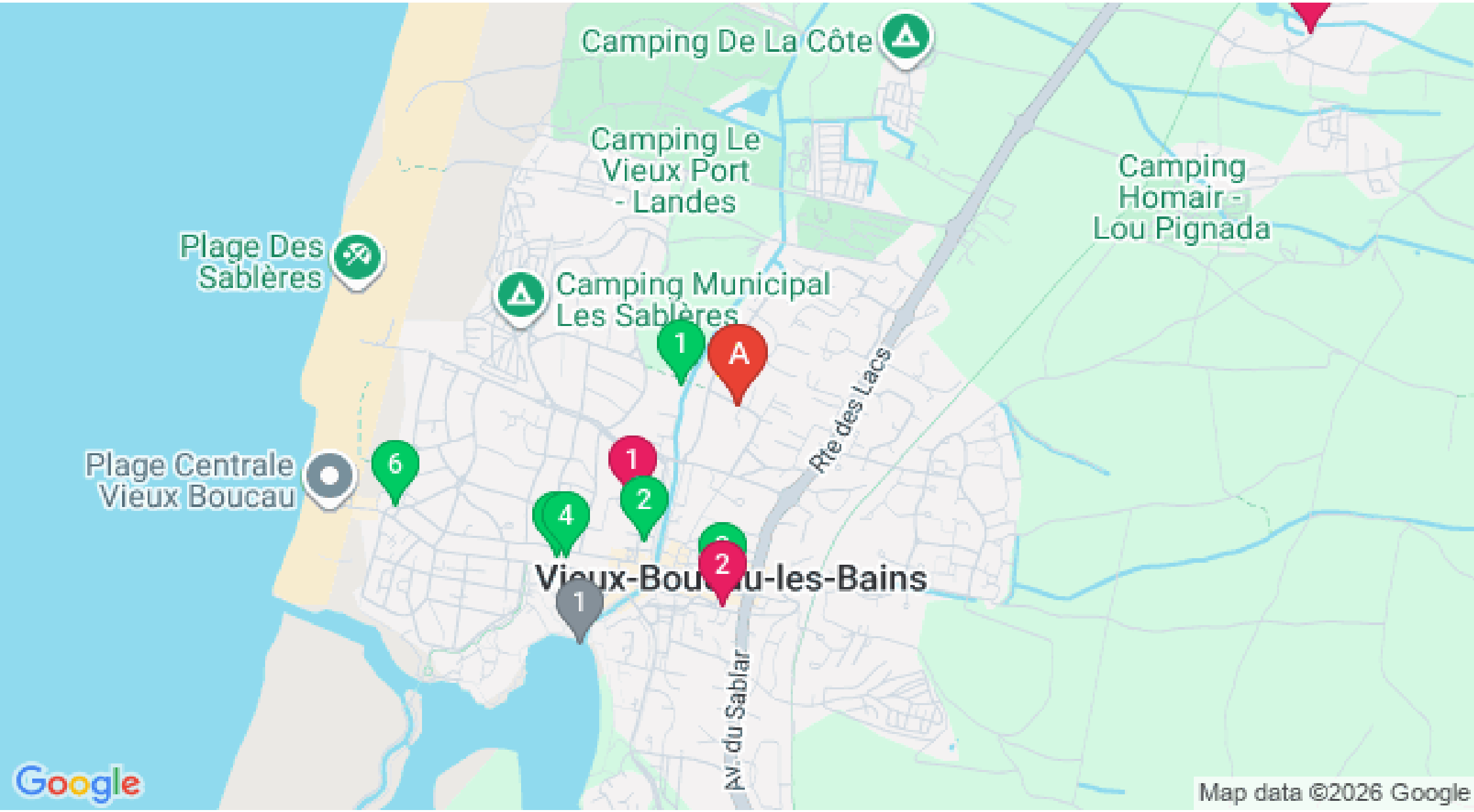
Maison du Rey

Rue du Prieuré

17.0 km
CAPBRETON
7

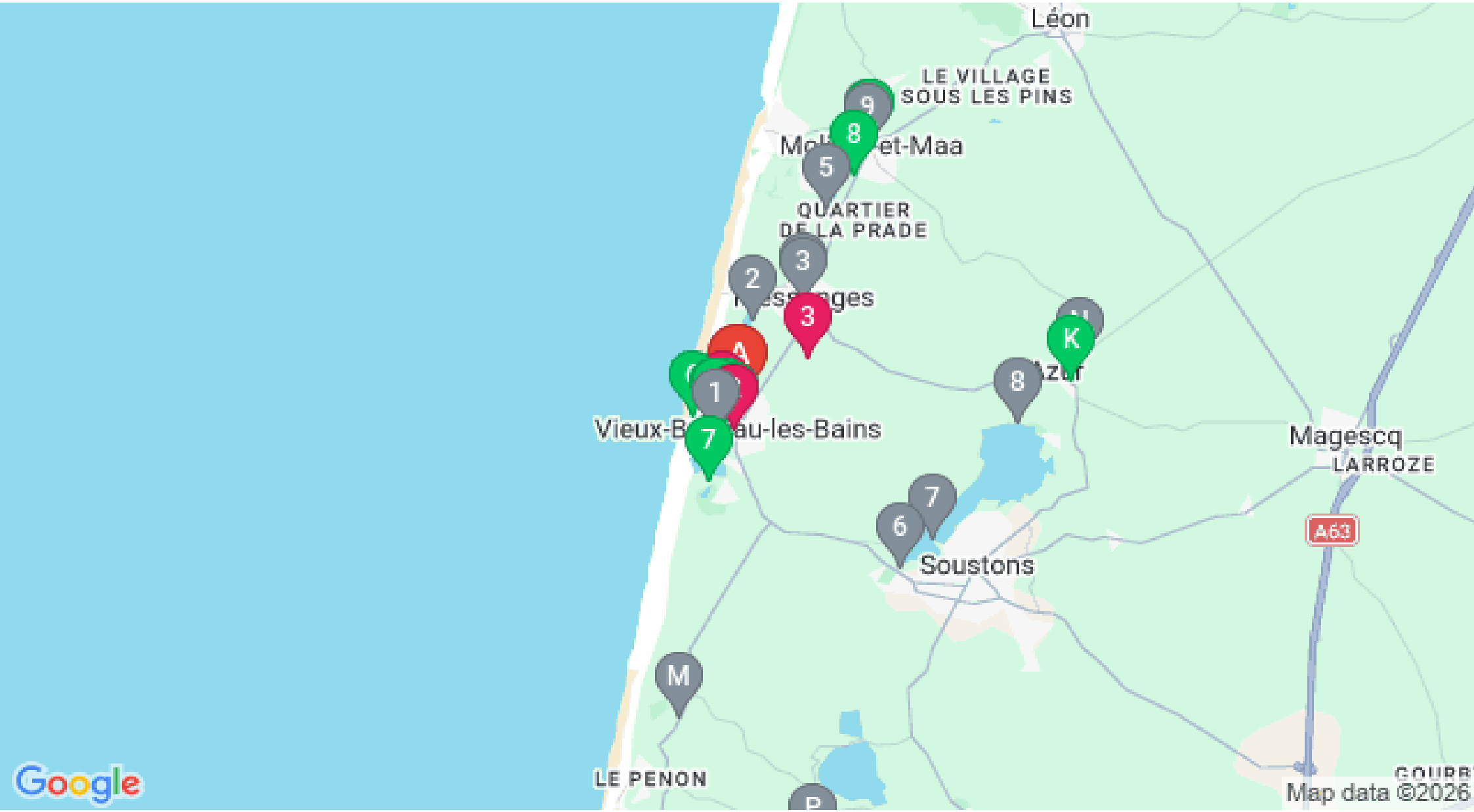
Poursuivez votre parcours par la rue piétonne et ses maisons à colombage et arrivez enfin à la MAISON DU REY. Henri IV, alors roi de Navarre, est venu plusieurs fois à Capbreton (on conserve une de ses lettres à la Mairie). Il a connu les maisons anciennes de la grand-rue et, avec le Prince de Condé, a été reçu par le sieur de Ponteils dans la "Maison du Rey" en 1583.

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations